

UMOWA Nr: DPS/UM/ /18

zawarta w dniu11.2018 r. pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków, z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3 – 4, zwaną w dalszej treści Zamawiającym, reprezentowaną przez Ryszarda Jaworskiego – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Krakowie (30-725), ul. Łanowa 41, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr 12/2014 r. Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12.02.2014 roku,

a Firmą
zwaną dalej Wykonawcą, którą reprezentuje
.....

Umowę zawarto w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą – Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. Z 2004 r. nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami).

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i uruchomienie fabrycznie nowych urządzeń:
- 1) piec konwekcyjny,
 - 2) pralnica,
 - 3) suszarka,
 - 4) magiel elektryczny,
 - 5) podnośnik transportowo-kąpielowy,
 - 6) wanna uchylna,
 - 7) kocioł warzelny z grzaniem pośrednim.

Zakres przedmiotu zamówienia określa załączony do niniejszej umowy formularz ofertowy. Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w pkt 4 SIWZ będącej załącznikiem do niniejszej umowy. Przedmiot zamówienia musi być nowy, wykonany zgodnie z obowiązującymi na dzień odbioru przepisami i dostarczony Zamawiającemu na ustalonych niniejszą umową warunkach.

Równocześnie z dostawą Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie atesty i dopuszczenia, jakie są wymagane przepisami oraz dokumenty wymienione w SIWZ.

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
brutto zł, słownie złotych:
....., w tym podatek VAT w wysokości 23%,
co stanowi kwotę: zł, słownie złotych:
..... Wartość robót bez podatku VAT (netto) wynosi: zł, słownie złotych:
.....
2. Cena całości przedmiotu umowy jest sumą cen poszczególnych jego urządzeń zawartych w ofercie.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające z obowiązujących przepisów. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 3

1. Zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający dokona na konto Wykonawcy na podstawie wystawionej faktury VAT. Wystawiona faktura powinna wskazywać jako podatnika – nabywcę:
Gmina Miejska Kraków, Pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, NIP 6761013717, a odbiorcę: Dom Pomocy Społecznej, ul. Łanowa 41, 30-725 Kraków.
2. Termin płatności do 14 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu.
3. Zamawiający nie przewiduje zapłaty za faktury częściowe.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustaloną w oparciu o zapisy zamieszczone w § 10 umowy. Wykonawca wyraża zgodę na kompensatę kary umownej z wynagrodzeniem.

§ 4

1. Termin wykonania i odbioru przedmiotu umowy – nie później niż do 21.12.2018 r.

§ 5

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego.
Wskazanie miejsca dostawy sprzętu.
Dokonanie odbioru sprzętu.
Wyznaczenie osób do obsługi sprzętu.
2. Obowiązki Wykonawcy.
Zawiadomienie Zamawiającego o terminie dostawy sprzętu przynajmniej dzień przed dostawą.
Dostawa i montaż sprzętu we wskazane przez Zamawiającego miejsce.
Przeprowadzenie instruktażu dla osób obsługujących sprzęt.
Przygotowanie i przekazanie wszelkich niezbędnych dokumentów sprzętu w języku polskim.
Wskazanie możliwości serwisowania.

§ 6

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad wykonywaniem przedmiotu umowy prowadzić będzie Bogusław Feldman.

§ 7

1. Strony ustalają, że data podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Protokół odbioru stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie spełnia parametrów opisanych w SIWZ, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty gwarancyjne producenta poszczególnych urządzeń. Wykonawca udziela gwarancji jakości na każdy z elementów przedmiotu umowy na okres nie krótszy niż 12 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, chyba że producent udzieli dłuższej gwarancji.
2. Gwarancja Wykonawcy obejmuje:
 - nieodpłatne przeglądy gwarancyjne raz w roku zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji;
 - usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji;
3. Usuwanie wad powinno następować w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli nie będzie to możliwe to Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt przetransportuje sprzęt do naprawy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika awarii sprzętu w ciągu 24 godzin.
5. Jeżeli naprawa sprzętu trwa dłużej niż 24 godziny to Wykonawca przedłuża okres gwarancji o czas trwania naprawy.
6. Gwarancja na wymienione elementy sprzętu liczy się od terminu ich wymiany.

§ 9

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) Wykonawca nie dostarczył w terminie przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;

- b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;
 - c) za zwłokę w usunięciu awarii – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie awarii.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w art. 145 ust. 1 Prawa zamówień publicznych (tj. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 2007 roku oraz nowelizacja z 4 września 2008 r. Dz. U. Nr 171 poz. 1058).
 3. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącone z faktury końcowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 4. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
 5. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, usterki nie usunięte w wyznaczonym terminie, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
 7. Kary umowne za przekroczenie terminów, o których mowa w ustępie 1 pkt b i pkt c nie mogą przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, czyli liczoną od kwoty określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 11

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie wszystkie odpowiednie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym Prawo Zamówień Publicznych i Kodeks cywilny.

§ 13

Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Oferta przetargowa
2. SIWZ